



**Zasady oprocentowania środków pieniężnych gromadzonych
w Banku Spółdzielczym w Otwocku
i kredytów udzielanych przez Bank Spółdzielczy w Otwocku**

(zwane również Tabelą oprocentowania w Banku Spółdzielczym w Otwocku)

(tekst jednolity obowiązujący od **20 marca 2024 roku**)

Spis treści

Rozdział I. Ogólne zasady	3
Rozdział II. Oprocentowanie depozytów klientów indywidualnych i instytucjonalnych	4
Rozdział III. Kredyty na działalność gospodarczą i rolniczą	4
Rozdział IV. Kredyty dla osób fizycznych	5
Rozdział V. Należności przeterminowane.....	5

Rozdział I. Ogólne zasady

1. Depozyty oferowane przez Bank w walucie PLN mogą być oprocentowane wg zmiennej lub stałej stopy procentowej.
2. Kredyty udzielane przez Bank w walucie PLN mogą być oprocentowane wg zmiennej lub stałej stopy procentowej.
3. Stopa zmienna może być stopą ustalaną przez Zarząd Banku lub stopą opartą o stawki rynkowe (np. WIBOR, stopa redyskonta weksli NBP, stopa referencyjna NBP, stopa lombardowa NBP) i marżę Banku.
4. Stopa WIBOR 1M jest liczona jako średnia arytmetyczna stawki WIBOR 1M z miesiąca poprzedzającego okres jej obowiązywania.
5. Stopa WIBOR 3M jest liczona jako średnia arytmetyczna stawki WIBOR 3M z miesiąca poprzedzającego okres jej obowiązywania.
6. Stopy NBP są ustalane przez Radę Polityki Pieniężnej i podawane do wiadomości w komunikatach na stronie internetowej NBP.
7. Stopa stała jest stopą ustalaną przez Zarząd Banku.
8. Oprocentowanie depozytów lub kredytów może ulec zmianie na warunkach określonych w umowie lub regulaminie danego produktu depozytowego lub kredytowego.
9. Wszystkie stawki oprocentowania są podawane w stosunku rocznym.
10. Lokaty terminowe są zakładane jako nieodnawialne od dnia 10.07.2013 r. do dnia 09.01.2024 r.

11. Od dnia 10.01.2024 r. zakładane są lokaty odnawialne.

12. Dopuszcza się, w indywidualnych przypadkach, możliwość negocjacji oprocentowania depozytów i kredytów. Decyzje w tej sprawie podejmuje Zarząd postępując zgodnie z przyjętymi procedurami w tym zakresie.
13. Zasady i wysokość oprocentowania depozytów lub kredytów dla jednostek samorządów terytorialnych są ustalane indywidualnie lub w ramach przygotowywania dokumentacji przetargowych.
14. Zasady i tryb naliczania odsetek od kredytów udzielanych w konsorcjum bankowym są każdorazowo ustalane indywidualnie razem z bankiem wiodącym.
15. Oprocentowanie kredytów udzielanych w ramach odrębnych linii kredytowych z dopłatami ze środków ARiMR regulują odrębne przepisy.
16. Oprocentowanie kredytów okazjonalnych (promocyjnych) jest zawarte w odrębnych uchwałach Zarządu wprowadzających dany produkt do oferty Banku.
17. W przypadku depozytów oprocentowanych w oparciu o stawkę bazową, która osiągnie wartość poniżej zera przyjmuje się, że wartość stopy bazowej jest równa zero.
18. Jeśli w przypadku zastosowania zapisów umowy stopa procentowa osiągnie wartość ujemną Bank stosuje zerową stawkę oprocentowania.
19. **Stopa okresowo stała obowiązująca w okresach 5-letnich dla kredytów zabezpieczonych hipotecznie udzielanych klientom detalicznym składa się z sumy dwóch składników: stawki bazowej którą jest stopa redyskonta weksli oraz marży stałej Banku. Oprocentowanie prezentowane będzie klientowi jako wartość nominalna i Bank nie będzie prezentował klientowi składowych oprocentowania.**

Rozdział II. Oprocentowanie rachunków i depozytów klientów indywidualnych i instytucjonalnych

1. Rachunki bieżące		Stopa zmienna ¹	Stopa stała ²
1)	Rachunki bieżące i pomocnicze oraz powiernicze	0,00%	0,00%
2)	Rachunki VAT	0,00%	0,00%

2. Rachunki terminowe Klientów Instytucjonalnych		Oprocentowanie zmienne
1)	1 miesięczne	1,50 %
2)	3 miesięczne	2,50 %
3)	6 miesięczne	3,10 %
4)	12 miesięczne	3,60 %

3. Rachunki oszczędnościowo-rozliczeniowe		Stopa zmienna	Stopa stała ³
3)	Książeczka oszczędnościowa a'vista otwierana do dnia 31.08.2017	0,68 %	-
4)	Rachunki oszczędnościowo – rozliczeniowe (ROR)	0,69 ⁴ %	-
5)	Rachunki oszczędnościowo – rozliczeniowe (ROR)	0,68 ⁵ %	0,00 %
6)	Subkonto oszczędnościowe do ROR	0,69 %	0,01 %
7)	Konto 500+ otwierane do dnia 02.08.2017	0,68 %	-
8)	Rachunki ROR dla Młodych	0,68 %	0,00 %
9)	Subkonto oszczędnościowe do ROR dla Młodych	0,79 %	0,11 %
10)	Rachunek Rodzinny	0,68 %	0,00 %
11)	Podstawowy Rachunek Płatniczy	0,68 %	0,00 %
12)	Konto Junior	-	0,00 %
13)	Subkonto oszczędnościowe do Konta Junior	-	0,11 %
14)	iKonto	-	0,00 %

4. Lokaty terminowe Klientów Indywidualnych		Oprocentowanie zmienne
1)	1 miesięczne	2,00 %
2)	3 miesięczne	3,00 %
3)	6 miesięczne	3,80 %
4)	12 miesięczne	4,20 %

¹ Oprocentowanie zmienne dla rachunków bieżących otwartych do dnia 14.12.2020

² Oprocentowanie stałe dla rachunków bieżących otwartych od dnia 15.12.2020

³ Oprocentowanie stałe dla ROR otwartych od dnia 01.01.2021 oraz subkont do tych ROR

⁴ Oprocentowanie zmienne dla ROR otwartych do dnia 31.10.2014

⁵ Oprocentowanie zmienne dla ROR otwartych od dnia 01.11.2014 do dnia 31.12.2020

Rozdział III. Kredyty na działalność gospodarczą i rolniczą

Rodzaj kredytu		Oprocentowanie zmienne
unikredyt nawozowy		Stopa redyskonta weksli + marża od 4,00 do 5,50 p.p.
kredyt płatniczy		WIBOR 1M + marża od 4,00 do 5,50 p.p.
kredyty na działalność gospodarczą i rolniczą do kwoty 999.999 zł	na okres do 12 miesięcy	WIBOR 1M + marża od 3,00 do 5,00 p.p.
	na okres powyżej 12 miesięcy	WIBOR 1M + marża od 3,00 do 5,00 p.p.
	kredyt obrotowy w rachunku bieżącym	WIBOR 1M + marża od 3,50 do 5,00 p.p.
	kredyt obrotowy w formie linii odnawialnej	WIBOR 1M + marża od 3,50 do 5,00 p.p.
kredyty na działalność gospodarczą i rolniczą od kwoty 1.000.000 zł (kredyty obrotowe i inwestycyjne)		WIBOR 1M + marża od 2,50 do 4,50 p.p.
Kredyt na realizację inwestycji w gospodarstwach rolnych z częściową spłatą kapitału kredytu ARiMR (CSK)		WIBOR 3M + marża 3,00 do 4,00 p.p.
Kredyt preferencyjny z dopłatą ze środków ARiMR do oprocentowania		WIBOR 3M + marża 2,5 p.p.

Rozdział IV. Kredyty dla osób fizycznych

Rodzaj kredytu	Oprocentowanie stale	Oprocentowanie zmienne
konsumencki gotówkowy		Stopa redyskonta weksli NBP + marża 5,00 p.p.
konsumencki gotówkowy EKSPRESOWY		Stopa redyskonta weksli NBP + marża 4,00 p.p.
konsumencki na zakup samochodów i innych pojazdów mechanicznych		Stopa redyskonta weksli NBP + marża 3,00 – 4,00 p.p.
konsumencki w ROR	7,00%	
Super kredyt w ROR		Stopa redyskonta weksli NBP + marża 0,94 p.p.
kredyt na cele mieszkaniowe	9,30%	Stopa redyskonta weksli NBP + marża 2,00 p.p.
pożyczka hipoteczna	11,55%	Stopa redyskonta weksli NBP + marża 3,50 – 4,75 p.p.
kredyt konsolidacyjny	11,80%	Stopa redyskonta weksli NBP + marża 3,80 p.p.
kredyt ekologiczny		Stopa redyskonta weksli NBP + marża 4,50 p.p.
Kredyt CZYSTE POWIETRZE		Stopa redyskonta weksli NBP + marża 4,00 p.p.

Rozdział V. Należności przeterminowane

Udzielane do dnia 25 listopada 2012r.	20% ⁶
Udzielane od dnia 26 listopada 2012r. do 12 października 2014r.	5-krotność stopy referencyjnej NBP
Udzielane od dnia 13 października 2014r. do dnia 18 marca 2015 roku	5,5-krotność stopy referencyjnej NBP
Udzielane od dnia 19 marca 2015r. do dnia 31 grudnia 2015 roku	4-krotność stopy lombardowej NBP
Udzielane od dnia 01 stycznia 2016 roku	2-krotność odsetek ustawowych za opóźnienie ⁷

⁶ W przypadku, gdy stopa oprocentowania kredytów przeterminowanych, w okresie obowiązywania umowy, będzie przekraczać czterokrotność wysokości stopy kredytu lombardowego Narodowego Banku Polskiego, wówczas Bank od dnia wystąpienia przekroczenia będzie pobierał odsetki naliczone według stopy równej czterokrotności stopy kredytu lombardowego Narodowego Banku Polskiego.

⁷ Odsetki ustawowe za opóźnienie są równe wysokości sumy stopy referencyjnej Narodowego Banku Polskiego i 5,5 p.p. Wysokość oprocentowania za opóźnienie ulega zmianie każdorazowo w przypadku zmiany wysokości stopy referencyjnej ogłaszanej przez Narodowy Bank Polski. Wysokość odsetek ustawowych za opóźnienie jest ogłaszana przez Ministra Sprawiedliwości w drodze obwieszczenia w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.