



Zasady oprocentowania środków pieniężnych gromadzonych w Banku Spółdzielczym w Otwocku i kredytów udzielanych przez Bank Spółdzielczy w Otwocku (zwane również Tabelą oprocentowania w Banku Spółdzielczym w Otwocku)

(tekst jednolity obowiązujący od dnia 11.05.2026 r.)

Spis treści

| | |
|--|----------|
| Rozdział I. Ogólne zasady | 3 |
| Rozdział II. Oprocentowanie depozytów klientów indywidualnych i instytucjonalnych | 4 |
| Rozdział III. Kredyty na działalność gospodarczą i rolniczą | 4 |
| Rozdział IV. Kredyty dla osób fizycznych | 5 |
| Rozdział V. Należności przeterminowane..... | 5 |

Rozdział I. Ogólne zasady

1. Depozyty oferowane przez Bank w walucie PLN mogą być oprocentowane wg zmiennej lub stałej stopy procentowej.
2. Kredyty udzielane przez Bank w walucie PLN mogą być oprocentowane wg zmiennej lub stałej stopy procentowej.
3. Stopa zmienna może być stopą ustalaną przez Zarząd Banku lub stopą opartą o stawki rynkowe (np. WIBOR, stopa redyskonta weksli NBP, stopa referencyjna NBP, stopa lombardowa NBP) i marżę Banku.
4. Stopa WIBOR 1M jest liczona jako średnia arytmetyczna stawki WIBOR 1M z miesiąca poprzedzającego okres jej obowiązywania.
5. Stopa WIBOR 3M jest liczona jako średnia arytmetyczna stawki WIBOR 3M z miesiąca poprzedzającego okres jej obowiązywania.
6. Stopy NBP są ustalane przez Radę Polityki Pieniężnej i podawane do wiadomości w komunikatach na stronie internetowej NBP.
7. Stopa stała jest stopą ustalaną przez Zarząd Banku.
8. Oprocentowanie depozytów lub kredytów może ulec zmianie na warunkach określonych w umowie lub regulaminie danego produktu depozytowego lub kredytowego.
9. Wszystkie stawki oprocentowania są podawane w stosunku rocznym.
10. Lokaty terminowe są zakładane jako nieodnawialne od dnia 10.07.2013 r. do dnia 09.01.2024 r.
11. Od dnia 10.01.2024 r. zakładane są lokaty odnawialne.
12. Dopuszcza się, w indywidualnych przypadkach, możliwość negocjacji oprocentowania depozytów i kredytów. Decyzje w tej sprawie podejmuje Zarząd postępując zgodnie z przyjętymi procedurami w tym zakresie.
13. Zasady i wysokość oprocentowania depozytów lub kredytów dla jednostek samorządów terytorialnych są ustalane indywidualnie lub w ramach przygotowywania dokumentacji przetargowych.
14. Zasady i tryb naliczania odsetek od kredytów udzielanych w konsorcjum bankowym są każdorazowo ustalane indywidualnie razem z bankiem wiodącym.
15. Oprocentowanie kredytów udzielanych w ramach odrębnych linii kredytowych z dopłatami ze środków ARiMR regulują odrębne przepisy.
16. Oprocentowanie kredytów okazjonalnych (promocyjnych) jest zawarte w odrębnych uchwałach Zarządu wprowadzających dany produkt do oferty Banku.
17. W przypadku depozytów oprocentowanych w oparciu o stawkę bazową, która osiągnie wartość poniżej zera przyjmuje się, że wartość stopy bazowej jest równa zero.
18. Jeśli w przypadku zastosowania zapisów umowy stopa procentowa osiągnie wartość ujemną Bank stosuje zerową stawkę oprocentowania.
19. Stopa okresowo stała obowiązująca w okresach 5-letnich dla kredytów zabezpieczonych hipotecznie udzielanych klientom detalicznym składa się z sumy dwóch składników: stawki bazowej którą jest stopa redyskonta weksli oraz marży stałej Banku. Oprocentowanie prezentowane będzie klientowi jako wartość nominalna i Bank nie będzie prezentował klientowi składowych oprocentowania.

Rozdział II. Oprocentowanie rachunków i depozytów klientów indywidualnych i instytucjonalnych

| 1. Rachunki bieżące | | Stopa zmienna¹ | Stopa stała² |
|----------------------------|---|----------------------------------|--------------------------------|
| 1) | Rachunki bieżące i pomocnicze oraz powiernicze | 0,00% | 0,00% |
| 2) | Rachunki VAT | 0,00% | 0,00% |
| 3) | Rachunki bieżące prowadzone w walutach wymiennalnych. | - | 0,00% |

| 2. | Rachunki terminowe Klientów Instytucjonalnych | Oprocentowanie zmienne |
|-----------|--|-------------------------------|
| 1) | 1 miesięczne | 0,75 ⁵ % |
| 2) | 3 miesięczne | 2,00 % |
| 3) | 6 miesięczne | 2,20 % |
| 4) | 12 miesięczne | 2,70 % |

| 3. Rachunki oszczędnościowo-rozliczeniowe | | Stopa zmienna | Stopa stała³ |
|--|---|-----------------------|--------------------------------|
| 1) | Książeczka oszczędnościowa a'vista otwierana do dnia 31.08.2017 | 0,00 ⁶ % | - |
| 2) | Rachunki oszczędnościowo – rozliczeniowe (ROR) | 0,00 ^{4,6} % | 0,00 % |
| 3) | Subkonto oszczędnościowe do ROR | 0,35 % | 0,01 % |
| 4) | Konto 500+ otwierane do dnia 02.08.2017 | 0,00 ⁶ % | - |
| 5) | Rachunki ROR dla Młodych | 0,00 ⁶ % | 0,00 % |
| 6) | Subkonto oszczędnościowe do ROR dla Młodych | 0,35 % | 0,11 % |
| 7) | Rachunek Rodzinny | 0,00 ⁶ % | 0,00 % |
| 8) | Podstawowy Rachunek Płatniczy | 0,00 ⁶ % | 0,00 % |
| 9) | Konto Junior | - | 0,00 % |
| 10) | Subkonto oszczędnościowe do Konta Junior | - | 0,11 % |
| 11) | iKonto | - | 0,00 % |
| 12) | Rachunki oszczędnościowo – rozliczeniowe (ROR), ROR dla Młodych, Podstawowe Rachunki Płatnicze prowadzone w walutach wymiennalnych. | - | 0,00 % |

| 4. Lokaty terminowe Klientów Indywidualnych | | Oprocentowanie zmienne⁵ |
|--|---------------|---|
| 1) | 1 miesięczne | 1,70 % |
| 2) | 3 miesięczne | 2,00 % |
| 3) | 6 miesięczne | 2,20 % |
| 4) | 12 miesięczne | 2,70 % |

Rozdział III. Kredyty na działalność gospodarczą i rolniczą

| L.p. | Rodzaj kredytu | Oprocentowanie zmienne | |
|-------------|--|---------------------------------------|---|
| 1. | Kredyty na działalność gospodarczą i rolniczą | kredyty udzielone do kwoty 999.999 zł | kredyty udzielone od kwoty 1.000.000 zł |
| 1.1. | Kredyty obrotowe, inwestycyjne oraz pozostałe kredyty spłacane w ratach będące w ofercie Banku z wyłączeniem kredytów wymienionych w punkcie 2 | WIBOR 1M + marża od 2,50 do 5,00 p.p. | WIBOR 1M + marża od 2,30 do 4,50 p.p. |

¹ Oprocentowanie zmienne dla rachunków bieżących otwartych do dnia 14.12.2020

² Oprocentowanie stałe dla rachunków bieżących otwartych od dnia 15.12.2020

³ Oprocentowanie stałe dla ROR otwartych od dnia 01.01.2021 oraz subkont do tych ROR

⁴ Oprocentowanie zmienne dla ROR otwartych od dnia 01.11.2014 do dnia 31.12.2020

⁵ Dla lokat istniejących na dzień 30.10.2025 r. oprocentowanie obowiązuje od dnia 01.01.2026 r.

⁶ Dla rachunków oszczędnościowo – rozliczeniowych ze zmienną stopą procentową, istniejących na dzień 31.10.2025 r. oprocentowanie obowiązuje od dnia 01.01.2026 r.

| L.p. | Rodzaj kredytu | Oprocentowanie zmienne | |
|------|---|--|---------------------------------------|
| 1.2. | kredyt obrotowy w rachunku bieżącym | WIBOR 1M + marża od 2,50 do 5,00 p.p. | WIBOR 1M + marża od 2,30 do 4,50 p.p. |
| 1.3. | kredyt obrotowy w formie linii odnawialnej | WIBOR 1M + marża od 2,50 do 5,00 p.p. | WIBOR 1M + marża od 2,30 do 4,50 p.p. |
| 2. | Pozostałe kredyty na działalność gospodarczą i rolniczą z wyłączeniem kredytów wymienionych w punkcie 1 | | |
| 2.1. | unikredyt nawozowy | Stopa redyskonta weksli + marża od 4,00 do 5,50 p.p. | |
| 2.2 | debet w rachunku bieżącym (w ramach umowy rachunku bieżącego) | WIBOR 1M + marża 5,50 p.p. | |

Rozdział IV. Kredyty dla osób fizycznych

| L.p. | Rodzaj kredytu | Oprocentowanie stałe | Oprocentowanie zmienne |
|------|----------------------------------|----------------------|--|
| 1. | konsumencki gotówkowy | | Stopa redyskonta weksli NBP + marża 5,50 p.p. |
| 2. | konsumencki gotówkowy EKSPRESOWY | | Stopa redyskonta weksli NBP + marża 4,50 p.p. |
| 3. | konsumencki w ROR | 7,00% | |
| 4. | Super kredyt w ROR | | Stopa redyskonta weksli NBP + marża 0,94 p.p. |
| 5. | kredyt na cele mieszkaniowe | 5,95% | Stopa redyskonta weksli NBP + marża 1,89 p.p. |
| 6. | pożyczka hipoteczna | 11,55% | Stopa redyskonta weksli NBP + marża 3,50 – 4,75 p.p. |
| 7. | kredyt konsolidacyjny | 11,80% | Stopa redyskonta weksli NBP + marża 4,05 p.p. |
| 8. | kredyt ekologiczny | | Stopa redyskonta weksli NBP + marża 4,50 p.p. |

Rozdział V. Należności przeterminowane

| | |
|---|--|
| Udzielane do dnia 31 grudnia 2015 roku | Maksymalna wysokość odsetek za opóźnienie nie może przekroczyć w stosunku rocznym dwukrotności odsetek ustawowych za opóźnienie, które stanowią sumę stopy referencyjnej NBP i 5,5 punktów procentowych ⁸ |
| Udzielane od dnia 01 stycznia 2016 roku | 2-krotność odsetek ustawowych za opóźnienie ⁷ |

⁷ Odsetki ustawowe za opóźnienie są równe wysokości sumy stopy referencyjnej Narodowego Banku Polskiego i 5,5 p.p. Wysokość oprocentowania za opóźnienie ulega zmianie każdorazowo w przypadku zmiany wysokości stopy referencyjnej ogłaszanej przez Narodowy Bank Polski. Wysokość odsetek ustawowych za opóźnienie jest ogłaszana przez Ministra Sprawiedliwości w drodze obwieszczenia w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.