Załącznik nr 2 do Uchwały Zarządu Banku Spółdzielczego w Otwocku Nr 121/2026 z dnia 30 października 2026 r.

Zasady oprocentowania środków pieniężnych gromadzonych w Banku Spółdzielczym w Otwocku i kredytów udzielanych przez Bank Spółdzielczy w Otwocku (zwane również Tabelą oprocentowania w Banku Spółdzielczym w Otwocku)

(tekst jednolity obowiązujący od dnia 02.11.2026 r.)

Spis treści

Rozdział I. Ogólne zasady 3

Rozdział II. Oprocentowanie depozytów klientów indywidualnych i instytucjonalnych 4

Rozdział III. Kredyty na działalność gospodarczą i rolniczą 4

Rozdział IV. Kredyty dla osób fizycznych 5

Rozdział V. Należności przeterminowane 5

Rozdział I. Ogólne zasady

1. Depozyty oferowane przez Bank w walucie PLN mogą być oprocentowane wg zmiennej lub stałej stopy procentowej.

2. Kredyty udzielane przez Bank w walucie PLN mogą być oprocentowane wg zmiennej lub stałej stopy procentowej.

3. Stopa zmienna może być stopą ustalaną przez Zarząd Banku lub stopą opartą o stawki rynkowe (np. WIBOR, stopa redyskonta weksli NBP, stopa referencyjna NBP, stopa lombardowa NBP) i marżę Banku.

4. Stopa WIBOR 1M jest liczona jako średnia arytmetyczna stawki WIBOR 1M z miesiąca poprzedzającego okres jej obowiązywania.

5. Stopa WIBOR 3M jest liczona jako średnia arytmetyczna stawki WIBOR 3M z miesiąca poprzedzającego okres jej obowiązywania.

6. Stopy NBP są ustalane przez Radę Polityki Pieniężnej i podawane do wiadomości w komunikatach na stronie internetowej NBP.

7. Stopa stała jest stopą ustalaną przez Zarząd Banku.

8. Oprocentowanie depozytów lub kredytów może ulec zmianie na warunkach określonych w umowie lub regulaminie danego produktu depozytowego lub kredytowego.

9. Wszystkie stawki oprocentowania są podawane w stosunku rocznym.

10. Lokaty terminowe są zakładane jako nieodnawialne od dnia 10.07.2013 r. do dnia 09.01.2024 r.

11. Od dnia 10.01.2024 r. zakładane są lokaty odnawialne.

12. Dopuszcza się, w indywidualnych przypadkach, możliwość negocjacji oprocentowania depozytów i kredytów. Decyzje w tej sprawie podejmuje Zarząd postępując zgodnie z przyjętymi procedurami w tym zakresie.

13. Zasady i wysokość oprocentowania depozytów lub kredytów dla jednostek samorządów terytorialnych są ustalane indywidualnie lub w ramach przygotowywania dokumentacji przetargowych.

14. Zasady i tryb naliczania odsetek od kredytów udzielanych w konsorcjum bankowym są każdorazowo ustalane indywidualnie razem z bankiem wiodącym.

15. Oprocentowanie kredytów udzielanych w ramach odrębnych linii kredytowych z dopłatami ze środków ARiMR regulują odrębne przepisy.

16. Oprocentowanie kredytów okazjonalnych (promocyjnych) jest zawarte w odrębnych uchwałach Zarządu wprowadzających dany produkt do oferty Banku.

17. W przypadku depozytów oprocentowanych w oparciu o stawkę bazową, która osiągnie wartość poniżej zera przyjmuje się, że wartość stopy bazowej jest równa zero.

18. Jeśli w przypadku zastosowania zapisów umowy stopa procentowa osiągnie wartość ujemną Bank stosuje zerową stawkę oprocentowania.

19. Stopa okresowo stała obowiązująca w okresach 5-letnich dla kredytów zabezpieczonych hipotecznie udzielanych klientom detalicznym składa się z sumy dwóch składników: stawki bazowej którą jest stopa redyskonta weksli oraz marży stałej Banku. Oprocentowanie prezentowane będzie klientowi jako wartość nominalna i Bank nie będzie prezentował klientowi składowych oprocentowania.

Rozdział II. Oprocentowanie rachunków i depozytów klientów indywidualnych i instytucjonalnych

1.	Rachunki bieżące	Stopa zmienna[1]	Stopa stała[2]
1)	Rachunki bieżące i pomocnicze oraz powiernicze	0,00%	0,00%
2)	Rachunki VAT	0,00%	0,00%
3)	Rachunki bieżące prowadzone w walutach wymienialnych.	-	0,00%

2.	Rachunki terminowe Klientów Instytucjonalnych	Oprocentowanie zmienne
1)	1 miesięczne	0,75[5] %
2)	3 miesięczne	2,00 %
3)	6 miesięczne	2,20 %
4)	12 miesięczne	2,70 %

3.	Rachunki oszczędnościowo-rozliczeniowe	Stopa zmienna	Stopa stała[3]
1)	Książeczka oszczędnościowa a'vista otwierana do dnia 31.08.2017	0,00[6] %	-
2)	Rachunki oszczędnościowo – rozliczeniowe (ROR)	0,00[4,6] %	0,00 %
3)	Subkonto oszczędnościowe do ROR	0,35 %	0,01 %
4)	Konto 500+ otwierane do dnia 02.08.2017	0,00[6] %	-
5)	Rachunki ROR dla Młodych	0,00[6] %	0,00 %
6)	Subkonto oszczędnościowe do ROR dla Młodych	0,35 %	0,11 %
7)	Rachunek Rodzinny	0,00[6] %	0,00 %
8)	Podstawowy Rachunek Płatniczy	0,00[6] %	0,00 %
9)	Konto Junior	-	0,00 %
10)	Subkonto oszczędnościowe do Konta Junior	-	0,11 %
11)	iKonto	-	0,00 %
12)	Rachunki oszczędnościowo – rozliczeniowe (ROR), ROR dla Młodych, Podstawowe Rachunki Płatnicze prowadzone w walutach wymienialnych.	-	0,00 %

4.	Lokaty terminowe Klientów Indywidualnych	Oprocentowanie zmienne[5]
1)	1 miesięczne	1,70 %
2)	3 miesięczne	2,00 %
3)	6 miesięczne	2,20 %
4)	12 miesięczne	2,70 %

Rozdział III. Kredyty na działalność gospodarczą i rolniczą

L.p.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie zmienne	
1.	Kredyty na działalność gospodarczą i rolniczą	kredyty udzielone do kwoty 999.999 zł	kredyty udzielone od kwoty 1.000.000 zł
1.1.	Kredyty obrotowe, inwestycyjne oraz pozostałe kredyty spłacane w ratach będące w ofercie Banku z wyłączeniem kredytów wymienionych w punkcie 2	WIBOR 1M + marża od 2,50 do 5,00 p.p.	WIBOR 1M + marża od 2,30 do 4,50 p.p.

[1] Oprocentowanie zmienne dla rachunków bieżących otwartych do dnia 14.12.2020

[2] Oprocentowanie stałe dla rachunków bieżących otwartych od dnia 15.12.2020

[3] Oprocentowanie stałe dla ROR otwartych od dnia 01.01.2021 oraz subkont do tych ROR

[4] Oprocentowanie zmienne dla ROR otwartych od dnia 01.11.2014 do dnia 31.12.2020

[5] Dla lokat istniejących na dzień 30.10.2025 r. oprocentowanie obowiązuje od dnia 01.01.2026 r.

[6] Dla rachunków oszczędnościowo – rozliczeniowych ze zmienną stopą procentową, istniejących na dzień 31.10.2025 r. oprocentowanie obowiązuje od dnia 01.01.2026 r.

L.p.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie zmienne	
1.2.	kredyt obrotowy w rachunku bieżącym	WIBOR 1M + marża od 2,50 do 5,00 p.p.	WIBOR 1M + marża od 2,30 do 4,50 p.p.
1.3.	kredyt obrotowy w formie linii odnawialnej	WIBOR 1M + marża od 2,50 do 5,00 p.p.	WIBOR 1M + marża od 2,30 do 4,50 p.p.
2.	Pozostałe kredyty na działalność gospodarczą i rolniczą z wyłączeniem kredytów wymienionych w punkcie 1		
2.1.	unikredyt nawozowy	Stopa redyskonta weksli + marża od 4,00 do 5,50 p.p.	
2.2	debet w rachunku bieżącym (w ramach umowy rachunku bieżącego)	WIBOR 1M + marża 5,50 p.p.	

Rozdział IV. Kredyty dla osób fizycznych

L.p.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie stałe	Oprocentowanie zmienne
1.	konsumencki gotówkowy		Stopa redyskonta weksli NBP + marża 5,50 p.p.
2.	konsumencki gotówkowy EKSPRESOWY		Stopa redyskonta weksli NBP + marża 4,50 p.p.
3.	konsumencki w ROR	7,00%	
4.	Super kredyt w ROR		Stopa redyskonta weksli NBP + marża 0,94 p.p.
5.	kredyt na cele mieszkaniowe	6,25%	Stopa redyskonta weksli NBP + marża 2,25 p.p.
6.	pożyczka hipoteczna	11,55%	Stopa redyskonta weksli NBP + marża 3,50 – 4,75 p.p.
7.	kredyt konsolidacyjny	11,80%	Stopa redyskonta weksli NBP + marża 4,05 p.p.

Rozdział V. Należności przeterminowane

Udzielane do dnia 31 grudnia 2015 roku	Maksymalna wysokość odsetek za opóźnienie nie może przekroczyć w stosunku rocznym dwukrotności odsetek ustawowych za opóźnienie, które stanowią sumę stopy referencyjnej NBP i 5,5 punktów procentowych[8]
Udzielane od dnia 01 stycznia 2016 roku	2-krotność odsetek ustawowych za opóźnienie[7]

[7] Odsetki ustawowe za opóźnienie są równe wysokości sumy stopy referencyjnej Narodowego Banku Polskiego i 5,5 p.p. Wysokość oprocentowania za opóźnienie ulega zmianie każdorazowo w przypadku zmiany wysokości stopy referencyjnej ogłaszanej przez Narodowy Bank Polski. Wysokość odsetek ustawowych za opóźnienie jest ogłaszana przez Ministra Sprawiedliwości w drodze obwieszczenia w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski".